

# USNESENÍ č. 12

## z veřejného zasedání zastupitelstva obce Dolany

konaného dne 16.5.2024 od 20,00 hod. v prostorách KD Dolany

### Zastupitelstvo obce:

#### I. Vzalo na vědomí:

- Informace starosty o plnění usnesení z minulé veřejné schůze.
- Všechny body přednesené starostou v bodě „Na vědomí občanům“.

#### II. Rozhodlo:

- 12/I : O prodloužení doby pronájmu garáže na pozemku ZŠ, od 1.7.2024 do 30.6.2025 za stávající nájemné 500,- Kč/ měsíce + DPH 21% a paušální poplatek za spotřebu 1 m3/rok dle aktuální ceny vodného, p. [REDAKCE], bytem [REDAKCE]
- 12/II : O pronájmu pozemku parc. č. 820/5 – druh pozemku vodní plocha, rybník, o výměře 1497 m2, k.ú. Řakom, za roční nájemné ve výši 100,- Kč, na dobu od 1.1.2025 do 31.12.2029, p. [REDAKCE] bytem [REDAKCE]
- 12/III : O změně smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání a nájmu věcí movitých na pozemku st. 53/3 k.ú. Dolany u Klatov, jehož součástí je stavba občanského vybavení, budova s č.p. 189 (prostory bývalé prodejny Úhlavanky) – za účelem provozování masáží do 31.12.2025, p. [REDAKCE], IČO 01218956.
- 12/VIII : O směně pozemku parc. č. 307/3 k.ú. Svrčovec ve vlastnictví obce za pozemky parc. č. 325/49 a parc. č. 325/32 vše k.ú. Malechov ve vlastnictví navrhovatele [REDAKCE] a), a to bez doplatku za podmínky, že se bude navrhovatel podílet na vybudování vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 325/5 k.ú. Malechov v obci Malechov v části novostaveb Na Cihelně, a to úhradou zemních prací bagrem.
- 12/IX : O prodeji pozemku parc. č. 534/7 – druh pozemku zahrada, o výměře 150 m2, k.ú. Dolany u Klatov, za cenu stanovenou znaleckým posudkem, ve výši 1.000,- Kč/m2, p. [REDAKCE], bytem [REDAKCE]

#### III. Schvaluje:

- 12/IV : Záměr pronájmu vyznačené části pozemku parc. č. 677/1 – druh pozemku trvalý travní porost k.ú. Svrčovec, za roční nájemné 100,- Kč, na dobu 5 let.
- 12/V : Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0020263 „Malechov KT, č.parc. 26/3 - NN“ mezi Obcí Dolany jakožto stranou povinnou a fi ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 jakožto stranou oprávněnou na pozemek parc. č. 778/4 k.ú. Malechov, za 2.000,- Kč. K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci a povinnost povinné strany výkon těchto práv strpět. Rozsah věcného břemene na dotčené nemovitosti je vymezen v GP č. 311-528/2023, potvrzeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrálním pracovištěm Klatovy dne 24.1.2024 pod č. PGP 76/2024-404.
- 12/VI : Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0020343 Řakom KT, č.parc. 384/2 NN“ mezi Obcí Dolany jakožto stranou povinnou a fi ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 jakožto stranou oprávněnou, na pozemky parc. č. 915/1, 925/1 vše k.ú. Řakom, za 7.700,- Kč. K této částce bude připočtena

daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci a povinnost povinné strany výkon těchto práv strpět. Rozsah věcného břemene na dotčené nemovitosti je vymezen v GP č. 123-528/2023, potvrzeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrálním pracovištěm Klatovy dne 30.1.2024 pod č. PGP 109/2024-404.

- 12/VII : Žádost p. [REDAKCE] (majitele stavby pro rodinnou rekreaci Dolany E 26) o schválení geometrického plánu pro vymezení věcného břemene k části pozemku parc. č. 1071/1 k.ú. Dolany u Klatov, GP č. 711-24GE014/2024, zpracovaný fi SETERM CB, a.s, Hrdějovice 544, Hrdějovice 370 10, schválený Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj dne 5.4.2024, k zapsání věcného břemene – zřízení a provozování zařízení vodovodní soustavy na části pozemku parc. č. 1071/1 k.ú. Dolany u Klatov, za jednorázovou úhradu 2.000,- Kč. K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni.
- 12/XI : Smlouvu o dílo mezi obcí a zhotovitelem RNDr. Milanem Svobodou, IČO 157 51 139, se sídlem U Lomu 139, Hrádek 338 42, na vypracování územního plánu Obce Dolany, včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, za cenu ve výši 535.000,- Kč (zhotovitel není plátce DPH).
- 12/XII: Smlouvu č. 1210400478 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 a obcí Dolany na akci „Revitalizace obce Dolany“ realizovanou v roce 2022, ve výši 172.555,56 Kč.
- 12/XIII : Přijetí dotace ve výši 350.000,- Kč a následné uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace na akci „Modernizace části veřejného osvětlení v místní části Svrčovec“ z dotačního titulu PSOV PK 2024 – Projekty obcí.
- 12/XV : Cenovou nabídku autorského dozoru, technické pomoci a konzultační činnosti stavebních úprav v roce 2024 fi ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s.r.o. v souvislosti s akcí: „Dolany – stavební úpravy krovu a střechy kostela sv. Petra a Pavla“, za předpokládanou cenu 84.615,- Kč, z toho autorský dozor 15 návštěv x 3.414,- Kč a technická pomoc 24 hod. X 780,- Kč. Autorský dozor bude účtován v závislosti na skutečném počtu návštěv autorského dozoru na stavbě.
- 12/XVI : Poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Dolany v r. 2024 na základě individuální žádosti a) Wejrowaci [REDAKCE] na maškarní odpoledne konané 23.3.2024, ve výši 3.126,- Kč, a to za podmínek uvedených v „Pravidlech pro poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Dolany v r. 2024 na základě individuální žádosti“, schválených dne 30.11.2023.  
b) ZO ČZS Dolany, IČO 66343844, Dolany 188, Klatovy 339 01, na podporu spolkové činnosti v r. 2024, ve výši 7.000,- Kč, a to za podmínek uvedených v „Pravidlech pro poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Dolany v r. 2024 na základě individuální žádosti“, schválených dne 30.11.2023.
- 12/XVII : Uzavření smlouvy o dílo mezi Obcí Dolany a firmou Zařízení interiérů Václav Hostaš, IČO: 74341766, Nám. T. G. Masaryka 137, Švihov 340 12, na dodávku a montáž kuchyňských linek do Bytového domu pro seniory na p.p.č. 62/1, p.st. 36/1, p.st. 36/3 vše k.ú. Dolany u Klatov, za cenu 1.372.837,- Kč bez DPH.
- 12/XVIII: Poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Dolany v. 2024 z Programu podpory „Dotace na dopravu vozidly ve vlastnictví Obce Dolany v r. 2024“ ve výši 10.000,- Kč, Oblastní spolek ČČK, Rozvoj 98/V, Klatovy 339 01, na dopravu pro potřeby ČČK MS Dolany v r. 2024.
- 12/XXI : Rozpočtová opatření č. 1/2024 a z nich vyplývající změna rozpočtu pro rok 2024.

#### IV. Stanovuje:

- 12/X : Výši úplaty za předškolní vzdělávání v mateřské škole zřizované Obcí Dolany, a za zájmové vzdělávání ve školních družině zřizované Obcí Dolany, na školní rok 2024/25, výše školkovného v MŠ 200,- Kč/měsíc, ve ŠD 100,- Kč/měsíc.

#### V. Pověřuje:

- 12/XIV : Starostu provedením výběrového řízení na pořízení nového požárního přívěsu pro hašení.

#### VI. Zamítá:

- 12/XIX: Žádost o poskytnutí dotace ve výši 3.267,- Kč na Spolufinancování terénního programu Spolku Ulice Plzeň pro osoby závislé na nelegálních návykových látkách na území města Klatovy pro občany regionu Klatovska na kalendářní rok 2024.
- 12/XX : Nabídku fi D.A.S. Právní ochrana, pobočka ERGO Versicherung Aktiengesellschaft pro ČR na pojištění právní ochrany obce.

V Dolanech 16.5.2024

  
Ing. Václav Zeman  
starosta obce



  
Stanislav Král  
místostarosta obce

#### III. Schvaluje: